רשות מקרקעי ישראל

טופס בקשה להרשאה לשימוש בקרקע חקלאית לזמן קצר
למטרת מרעה ולמטרת עיבוד עונתי

*שדה חובה

א. *פרטי המבקש (אם המקום אינו מספיק, צרף נספח ובו פרטי כלל המבקשים, במקרה של תאגיד ימולאו פרטי התאגיד ואנשי הקשר מטעמו) **:**

☐ **תאגיד** ☐ **פרטי**	שם התאגיד:	מספר ח.פ.

שם פרטי	שם משפחה	מספר ת.ז	**לתאגיד** - תפקיד בתאגיד

***פרטי התקשרות עם המבקש**:

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו):					
* ישוב	*רחוב	*מספר	דירה	*מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

☐ אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ב. *האם מיוצג על ידי בא כוח? (בא כוח- כל מייצג בין שהוא עו"ד ובין שאינו עו"ד) ☐ **כן** ☐ **לא**

פרטי בא כוח (אם מיוצג - **חובה** למלא חלק זה, אם אינו מיוצג - דלג לחלק ג'):

שם פרטי	שם משפחה	☐ מספר ת.ז **או** ☐ מספר רשיון (לעו"ד)

פרטי התקשרות עם בא הכוח:

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו):					
* ישוב	*רחוב	*מספר	דירה	*מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

☐ אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ג. *פרטי הקרקע המבוקשת (אם המקום אינו מספיק, צרף נספח ובו פירוט כל הגושים והחלקות הרלוונטיים) **:**

* גוש	* חלקה	* ישוב / מועצה אזורית	* גודל השטח (במ"ר)

ד. * מטרת הבקשה - השכרת קרקע חקלאית לזמן קצר (סמן את מטרת הבקשה)**:**

☐ גידולי שדה - בעל
☐ גידולי שדה - שלחין
☐ מטע לעיבוד ולקטיף
☐ מרעה
☐ הצבת כוורות

אם קיים חוזה שכירות לשטח זה, יש לציין את מס' התיק/חוזה ברמ"י - _____

ה. * תקופת ההשכרה המבוקשת (עד 3 שנים): _____

ו. * פירוט מטרת הבקשה ונימוקי המבקש להשכרה המבוקשת:

_____

_____

_____

_____

ז. * פרטים נוספים:

גידולי שדה - בעל/שלחין		**מרעה**			**מטע לעיבוד ולקטיף**		**כוורות**	
סוג הגידול		סוג העדר (בעלי החיים)			סוג המטע		מס' כוורות	
		גודל העדר						

ח. * במרעה בלבד - האם ברצונך להציב בשטח מתקנים יבילים או פריקים ? ☐ כן ☐ לא

אם ענית "לא", עבור לחלק **ט**', אחרת השלם את הפרטים הבאים:

מספר המבנים : _____

גודל כל מבנה (מ"ר) :	(1) _____	(2) _____	(3) _____
מטרת השימוש של כל מבנה:	(1) _____	(2) _____	(3) _____

ט. * הצהרת המבקש / איש הקשר מטעם התאגיד:

אני מצהיר כי הפרטים המפורטים במסמך זה מלאים ונכונים.
ידוע לי כי ללא מילוי כל פרטי החובה וללא המצאת כל מסמכי החובה, הבקשה תוחזר אלי ללא טיפול ברשות מקרקעי ישראל.
ידוע לי כי אישור הבקשה מותנה באישור הגורמים המוסמכים ברשות מקרקעי ישראל, אשר מוסמכת, בין היתר, לדחות את הבקשה, לאשרה בתנאים או להתנות את הדיון בה בתנאים.

שם פרטי ומשפחה: _____ **חתימה:** _____

שם פרטי ומשפחה: _____ **חתימה:** _____

תאריך: _____

י. * ליזם שהוא תאגיד: אישור עו"ד בתאגיד כי החתומים הם מורשי חתימה בחברה:

אני, עו"ד _____ מ.ר _____

מאשר בזאת כי החתומים מעלה הם מורשי חתימה מטעם חברת _____

תאריך _____ חתימה וחותמת _____

לתשומת לבך!

- **במקרים בהם המבקש מיוצג על ידי עורך דין, הטופס ייחתם בחתימה וחותמת עורך הדין הכוללת לפחות שם פרטי, שם משפחה ומספר רשיון.**
- **עליך להמציא ולמלא כנדרש את המסמכים המפורטים בעמוד הבא ולצרפם לטופס הבקשה.**

מסמכי חובה להגשת הבקשה

(שים לב – המסמכים בחלק הראשון של הרשימה הם מסמכי חובה לכל מטרות ההשכרה):

✓	מסמכי חובה	מקור/ העתק	כמות
	טופס בקשה מלא וחתום	מקור או העתק נאמן למקור	1
	תעודת זהות של המבקש - ליזם פרטי	צילום	1
	תעודת התאגדות - ליזם שהוא תאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	אישור עו"ד לתאגיד (מעביר ומקבל הזכויות) -חובה לתאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	נסח מרשות התאגידים אשר הונפק התוך 30 יום קודם הגשת הבקשה - ליזם שהוא תאגיד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	ייפוי כוח מטעם היזם הפרטי/ התאגיד למיופה הכוח – במקרה שהיזם הפרטי או התאגיד מיוצגים על ידי בא כוח; אם מיופה הכוח אינו עו"ד נדרש - ייפוי כוח נוטריוני	מקור/ א. העתק נאמן למקור מאושר על ידי אחד מעו"ד מיופה הכח. ב. העתק לייפוי כח נוטריוני – חתום על ידי נוטריון.	1
	תשריט השטח המבוקש על רקע גושים וחלקות	מקור	1
	כתב נטילת אחריות - במקרה שהשטח המבוקש ממוקם בשטחי אש	מקור	1
	מסמכי חובה נוספים הנדרשים בבקשה לשכירות למטרת עיבוד עונתי (גידולי שדה - בעל/שלחין, עיבוד וקטיף במטע קיים)		
	אישור עמידה בתנאי סף ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר בדבר יכולת העיבוד החקלאי של המבקש. בבקשה לעיבוד וקטיף במטע קיים האישור יכלול התייחסות לגבי סיווג המטע לפי רמות א' ב' ו-ג', בהתאם לכמות העצים בשטח ומצבם.	מקור	1
	מסמכי חובה נוספים הנדרשים בבקשה להרשאה למטרת מרעה		
	אישור עמידה בתנאי סף ממשרד החקלאות ופיתוח הכפר בדבר יכולתו של המבקש לקיים מרעה. באישור יציין סיווג שטח המרעה (חורש/בתה/עשבוני) וכן מס' ראשי הבקר או הצאן. לידיעתכם, על מנת לבקש את אישור משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המבקש ידרש להציג למשרד החקלאות: • כרטיס מגדל עדכני מטעם הלשכה הוטרינרית המחוזית של משרד החקלאות ופיתוח הכפר הכולל את סוג העדר וגודלו • אישור על ניהול ספרים במס הכנסה וטופס 1220 חתום ע"י רשויות המס • כל מסמך נוסף שידרש על ידי משרד החקלאות	מקור	1
	מסמכי חובה נוספים הנדרשים בבקשה לקבלת אישור להצבת מתקנים בשטח (במרעה בלבד)		
	אישור מנומק של משרד החקלאות ופיתוח הכפר לעניין הצורך במתקנים, מספרם וגודלם. • הצבת מתקנים תתאפשר בהתאם לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ותקנותיו. • המתקנים יהיו פריקים או יבילים. • המתקנים המותרים לשימוש מפורטים בנוהל "השכרת קרקע חקלאית לזמן קצר"	מקור	1
	מסמכי חובה נוספים הנדרשים בבקשה להרשאה להצבת כוורות		
	אישור משרד החקלאות ופיתוח הכפר באישור יצוין מס' הכוורות המבוקשות להצבה בשטח.	מקור	1

<u>מסמכי השלמה להגשת בקשה:</u>

מסמכים אותם ניתן להשלים במהלך הטיפול בבקשה, אולם ללא הגשתם לא ניתן יהיה לסיים את הטיפול בבקשה

✓	המסמך	מקור/ העתק	כמות
	שובר אגרה לביצוע העסקה (חובת הגשה בתוך 30 יום מיום קבלת שובר לתשלום)	מקור	1