מדינת ישראל

משרד המשפטים

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין

<u>תצהיר נלווה לבקשה לייחוד דירות / רישום תקנון לבית משותף - מיסוי</u>

אני הח"מ , עו"ד, מס' רישיון לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, בנוגע לבקשה לייחוד דירות מיום ובנוגע לתקנון המוסכם (ניתן למחוק את המיותר) בקשר לנכס הידוע כגוש/ספר: חלקה/דף כדלקמן:

הבקשה לייחוד דירות ו/או התקנון המוסכם משקפים את זכויות בעלי הדירות כפי שדווח למיסוי מקרקעין, ואין חוב מס בהתאם לדיווחים אלו.

ידוע לי שאין באמור כדי לפטור מחובת הדיווח לרשות המסים מקום שחל שינוי בזכויות בין הבקשה לייחוד דירות/התקנון המוסכם לבין הדיווח למיסוי מקרקעין.

הנני מצהיר/ה כי שמי הוא , החתימה למטה היא חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____ _____ _____

תאריך חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ, עו"ד , מאשר בזה כי ביום הופיע/ה בפניי מר/גב' , שזיהיתיו/ה לפי תעודת זהות מס' המוכר/ת לי אישית ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את האמת בלבד ואת האמת כולה וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

_____ ___

חתימה וחותמת מקבל התצהיר